



**PRÉFET
DE LA GIRONDE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction Départementale des Territoires et de la Mer
Service Agriculture, Forêt et Développement Rural
(SAFDR)

Cerfa 50-4398

DEMANDE D'AUTORISATION TEMPORAIRE DE POURSUITE D'ACTIVITE

Article 12 modifié de la loi n°86-19 du 6 janvier 1986

Ce formulaire doit être adressé à :

DDTM de la Gironde, SAFDR / UVET

Cité Administrative- BP 90 – 33090 Bordeaux Cedex

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

NOM : _____ PRENOM : _____

N° PACAGE : _____ N° SIRET : _____

Situation familiale : célibataire / marié(e) / veuf (veuve) / union libre ou Pacs
(rayer les mentions inutiles)

Date de naissance : ____ / ____ / ____ N° d'immatriculation MSA : _____

Profession principale : _____

Auprès de quelle caisse avez-vous demandé la retraite de vieillesse agricole ?:

Le versement de cette retraite est-il lié à une inaptitude au travail ? (1) OUI NON
(rayer la mention inutile)

ADRESSES

DU DEMANDEUR

N° : _____ rue ou lieu dit _____

Code postal : _____ Commune : _____

DE LA SOCIETE DONT LE DEMANDEUR ETAIT GERANT

Forme et dénomination de la société : _____

N° PACAGE de la Société : _____ N°SIRET : _____

Adresse du siège d'exploitation (si différent de l'adresse du demandeur) :

N°: _____ rue ou lieu dit _____

Code postal : _____ Commune : _____

Téléphone : _____

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'EXPLOITATION

- Surface exploitée, par le demandeur à titre individuel ou, au titre de la société, avant sa demande de retraite agricole : ____ ha ____ ca

- Surface que le demandeur souhaite céder : _____ pleine propriété _____ nu-propriété _____ usufruit

- Que sont devenues les terres exploitées en location (préciser la surface, les coordonnées des nouveaux fermiers ou des propriétaires s'ils en reprennent la jouissance directe) ? :

- La cession souhaitée des terres s'accompagne-t-elle de la cession de bâtiments d'habitation et/ou d'exploitation ? OUI NON (*rayez la mention inutile*)

Si oui, précisez succinctement leur nature et leurs principales caractéristiques :

Prix de vente ou de location que vous proposez pour les bâtiments d'habitation : _____

Prix de vente ou de location que vous proposez pour les bâtiments d'exploitation : _____

Caractéristiques des terres à céder :

Référence cadastrale	Superficie	N°lot PAC	Commune	Nature (terre/prairie)	Montant du loyer demandé	Prix de vente demandé
Total						

RECHERCHE DE CESSION DU BIEN

- Avez vous retourné dans les délais légaux (art. L330-5 du code rural) à la Chambre d'Agriculture de la Gironde votre Déclaration d'Intention de Cesser votre Activité (DICAA) ? : OUI
NON *(rayer la mentions inutile. Si oui joindre l'attestation d'enregistrement)*

- Avez vous proposé à la Chambre d'Agriculture de la Gironde l'inscription de votre exploitation au Répertoire Départs Installation (RDI) ? : OUI NON
(rayer la mention inutile. Si oui joindre l'attestation d'enregistrement)

- Avez vous proposé votre exploitation à la vente et/ou location auprès *(joindre une copie des annonces et/ou attestations des intermédiaires)* :

Office notarial	OUI	NON	<i>(rayer la mention inutile)</i>
Professionnels de l'immobilier	OUI	NON	<i>(rayer la mention inutile)</i>
Petites annonces	OUI	NON	<i>(rayer la mention inutile)</i>
SAFER	OUI	NON	<i>(rayer la mention inutile)</i>

RAISONS S'OPPOSANT ACTUELLEMENT A LA CESSION DU BIEN *(Cochez la ou les réponses)*

Absence totale d'acquéreur ou de fermier :

Absence d'acquéreur ou de fermier au montant demandé :

Meilleur prix d'achat ou de location proposé pour les terres _____

Meilleur prix d'achat ou de location proposé pour les prairies _____

Meilleur prix d'achat ou de location proposé pour les bâtiments _____

Meilleur prix d'achat ou de location proposé pour l'habitation _____

Impossibilité actuelle du repreneur(s) pressenti(s) à assurer la reprise du bien.
Précisez- en les raisons :

Impossibilité de cession du bien possédé en indivision avec d'autres personnes *(joindre photocopie des titres de propriété)*

Obligation d'exploiter personnellement pendant 9 ans jusqu'au _____ suite à l'exercice du droit de reprise visé à l'art. L411-59 du code rural *(joindre la décision)*

Obligation d'exploiter personnellement jusqu'au _____ suite à rétrocession SAFER *(joindre la décision SAFER)*

Procédure contentieuse en cours (art L411-35 du code rural) suite à un refus opposé par le propriétaire à la cession du bail à votre conjoint ou à un de vos descendants

Refus de votre part ou de l'indivision de procéder, dans l'attente, à une convention de mise à disposition (CMD) avec la SAFER. Explicitez le motif :

Autres raisons *(les expliciter succinctement et joindre les éventuels justificatifs)*

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES DE LA PART DU DEMANDEUR

RAPPELS

- Conformément à l'article L330-5 du code rural la notification de la DICAA est nécessaire, pour bénéficier d'une éventuelle autorisation temporaire de poursuite d'activité.

SIGNATURE DU DEMANDEUR

Fait à : _____ Le : _____

Signature

La loi 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique à ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification auprès de la direction départementale des territoires pour les données vous concernant, en vous adressant à la DDTM.